

K U U L U T U S

Askolan seurakunnan kirkkovaltuuston kokous pidetään
aika keskiviikkona 23.9.2020 klo 19 (Huom! aika)
paikka seurakuntakodilla, Askolantie 23, Askola.

Kokouksen asialista on nähtävillä 16.9. – 07.10.2020 ja pöytäkirja 24.09. - 07.10.2020 välisen ajan kirkkoherranvirastossa, Askolantie 23, sen aukioloaikoina.

Askolassa 16.9.2020

Sirpa Vettenranta
kirkkovaltuuston puheenjohtaja

ASKOLAN SEURAKUNTA
Askolantie 23
07500 ASKOLA

K O K O U S K U T S U

Kirkkovaltuuston kokous pidetään keskiviikkona 23.09.2020 klo 19.00 seurakuntakodilla,
Askolantie 23.

ASIALISTA

17. Kokouksen avaus
18. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 19 Kokouksen pöytäkirjantarkistajien valinta
20. Kokouksen asialistan hyväksyminen
21. Askolan Pappila -kiinteistön myyntitoimeksianto
22. Kirkollisveroprosentti vuodelle 2021
23. Muut ja ilmoitusasiat
24. Kokouksen päätös

Askolassa 16.9.2020

Sirpa Vettenranta
puheenjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet _____

Aika Paikka	keskiviikkona 23.09.2020 klo 19.00 seurakuntakoti, Askolantie 23, 07500 Askola	
Osallistujat Päätöksentekijät	Ahlgrén, Jukka Ahokanto, Simo Felin, Malla Forsberg, Ari POISSA Franzén, Erik POISSA Hovisilta, Heidi Hämäläinen, Risto Katajisto, Joanna Lapinniemi, Jaakko Leivo, Tuula Lindgren, Kari POISSA Linna, Jorma Ollila, Minna Tuomisto, Kaija-Leena Tähti, Kati POISSA Vettenranta, Sirpa	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen Tähti jäsen jäsen jäsen, vara pj jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen puheenjohtaja
Muut osallistujat	Antti Kupiainen Laine Tarja	kirkkoherra taluspäällikkö, sihteeri
	Sirpa Vettenranta Tarja Laine puheenjohtaja sihteeri	
Käsitellyt asiat	pykälät 17 - 24	
Pöytäkirjantarkastus Paikka ja aika	Askolassa	
Allekirjoitukset		
Pöytäkirja nähtävä	Askolan kirkkoherranvirastossa 24.09. – 07.10.2020	
	Kokouskutsu ja ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut nähtävänä kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 16.09.2020 alkaen.	

KOKOUKSEN AVAUS

KV § 17 Puheenjohtaja avasi kokouksen 19:10

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KV § 18 Kirkkovaltuuston kokouskutsu on KJ 8:5 mukaan lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille vähintään viikkoa ennen kokousta ja pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla saman ajan. Kokouskutsu on postitettu 16.9.2020.

Kokous on KL 7:4 mukaan päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Päätösesitys:

Kirkkovaltuusto toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

Todettiin esityksen mukaisesti.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

KV § 19 Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Tarvittaessa pöytäkirjantarkastajat toimivat ääntenlaskijoina.

Päätösesitys:

Kirkkovaltuusto valitsee pöytäkirjantarkastajat. Aakkosten mukaisessa järjestyksessä ovat vuorossa Tähti Kati ja Ahlgrén Jukka.

Päätös:

Päätettiin esityksen mukaisesti pöytäkirjan tarkastajiksi
Jukka Ahlgrén ja Simo Ahokanto.

KOKOUKSEN ASIALISTAN HYVÄKSYMINEN

KV § 20 Kokouksen asialistana toimii 16.9.2020 postitettu esityslista. Kirkkovaltuuston esityslistan on oltava valtuutettujen käytössä vähintään kolme päivää ennen kokousta (kirkkovaltuuston työjärjestys 8:2).

Päätösesitys:

Kirkkovaltuusto hyväksyy 16.9.2020 mennessä lähetetyn kokouskutsun kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös:

Päätettiin esityksen mukaisesti.

ASKOLAN PAPPILA -KIINTEISTÖN MYYNTITOIMEKSIANTO

KV § 21

(KN § 38_23.9.2020)

(TJ § 14_15.9.2020)

Kirkkovaltuusto on kokouksessaan 29.11.2018 § 19 päättänyt Askolan Pappila -kiinteistön myynnin valmistelun aloittamisesta.

Kirkkoneuvoston on kokouksessaan 1.4.2019 § 14 päättänyt valita kiinteistönvälittäjäksi Kiinteistömaailma Asuntoporvoo Oy LKV:n, myynnin toteutustapana tarjouskauppa.

Lähtöhinta 340 000 euroa määräala 1,5 ha. Myyntitoimeksianto on allekirjoitettu 6.5.2019. Kohdenumero 1252611 on perustettu välittäjän kanaviin 21.5.2019.

Kohdenumero verkkopalvelussa: <https://www.kiinteistomaailma.fi/1252611>

Kiinteistöllä on tehty kuntotarkastus 30.4.2019 Raksystems:n toimesta.

Viikottain seurakunta saa tapahtumakoonnin verkkopalveluista sekä näytöistä kiinteistövälittäjältä. Näiden pohjalta kooste.

Taloudellinen jaosto on päättänyt 7.5.2020 § 5 kokouksessaan 1/2020 yksimielisesti jatkaa myyntitoimeksiantoa tarjouskauppa menettelyllä hintaan 250 000 euroa ja tontin kokona 5 000 m². Mahdollisuus isompaan tontin kokoon myyntineuvotteluissa lisä hinnalla. Taloudellisen jaoston päätös on tuotu kirkkoneuvoston 28.5.2020 kokoukseen liitteenä 4.

Lauantaina 5.9.2020 tarjouskilpailu verkkopalvelussa lähti käyntiin. Askolan seurakunta hyväksyi tarjousmenettelyn ehtojen mukaisissa määräajoissa jätetyn korkeimman tarjouksen torstaina 10.9.2020 kello 10:36.

Kirkkolaki 14 luku 4 § ; Muun kiinteistön luovuttaminen

Kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai muuta luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

LAVA: Päätöksellä ei ole vaikutusta lapsiin ja nuoriin

TJ § 14

Päätösesitys:

Tarjousmenettelyn kautta on hyväksytty tarjous määrältään 257 000,00 euroa 10.9.2020. Tarjous ei sisällä ehtoja. Tuodaan kokoukseen materiaali.

Valmistellaan tarjouksen hyväksymisen jälkeen Askolan seurakunnan pappila -kiinteistön, rekisteritunnus 18-401-1-152 määräalan 0,5 ha, myymistä osoitteessa Askolantie 29 Askolassa.

Myynnin vaatima maanmittaustoimitus ostajan kanssa laitetaan vireille Kirkkohallituksen päätöksen jälkeen. Ostajalla ei ole toiveita lisämaasta. Rajaus ostajan toiveesta (liite 1) sisältää rantaviivaa ja kaikki kiinteistön rakennukset (päärakennus, varasto ja makasiini).

Vuokrasopimus as 2 kiinteistöllä siirtyy uudelle omistajalle oikeuksineen ja velvollisuuksineen. Ilmoitus vuokralaiselle annettu 10.9.2020.

Ostajan toiveesta vuokrataan as 1 hänen osoittamilleen vuokralaisille. Tehdään määräaikainen 12 kk:n vuokrasopimus (30.9.2021 asti), joka siirtyy uudelle omistajalle oikeuksineen ja velvollisuuksineen kaupanteon yhteydessä.

Vuokran suuruus on 1 150 euroa /kk + jätehuolto+nettiliittymä+vesi+sähkö.

Kahden kuukauden vuokratakuu maksettava 30.9.2020 mennessä seurakunnalle.

- Taloudellinen jaosto esittää kirkkoneuvostolle kiinteistön myymistä ja lähettämistä kirkkovaltuuston päätettäväksi.
- TJ § 14 Päätös:
Päätettiin esityksen mukaisesti.
- KN § 38 Päätösesitys:
Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunta päättää myydä Pappila -kiinteistön 0,5 hehtaarin määräalan hintaan 257 000 euroa saadun tarjouksen mukaisesti.
Tarjouksen tekijät sitoutuvat suorittamaan käsirahan myyjälle. Käsiraha on osa kauppahintaa. Loppukauppahinta maksetaan kaupantekotilaisuudessa. Päätetään käsirahan suuruudeksi 4% kauppahinnasta 10 280 euroa, maksupäivä 31.10.2020 mennessä.
Kirkkovaltuusto nimeää kauppakirjan allekirjoittajat.
- Päätös:
Päätettiin esityksen mukaisesti.
- KV § 21 Päätösesitys:
Kirkkovaltuusto päättää myydä Pappila -kiinteistön 0,5 hehtaarin määräalan hintaan 257 000 euroa saadun tarjouksen mukaisesti.
Tarjouksen tekijät sitoutuvat suorittamaan käsirahan myyjälle. Käsiraha on osa kauppahintaa. Loppukauppahinta maksetaan kaupantekotilaisuudessa. Päätetään käsirahan suuruudeksi 4% kauppahinnasta 10 280 euroa, maksupäivä 31.10.2020 mennessä.
Kirkkovaltuusto nimeää kauppakirjan allekirjoittajat.
- Päätös:
Päätettiin esityksen mukaisesti.
Kauppakirjan allekirjoittajina kirkkoherra Antti Kupiainen ja kirkkovaltuuston puheenjohtaja Sirpa Vettenranta.

KIRKOLLISVEROPROSENTTI VUODELLE 2021

KV § 22

(KN § 39_23.9.2020)

(TJ § 15_15.9.2020)

Kirkkovaltuusto vahvistaa seurakunnan veroprosentin. Se määrä, mikä kirkkovaltuuston vuosittain hyväksymän talousarvion mukaan muiden tulojen lisäksi tarvitaan menojen suorittamiseen, kootaan varainhoitovuoden kirkollisverona. KL 15:2.

Edellisen vuoden tilinpäätöksen ja kuluvaan vuoden talousarvioseurannan perusteella on pääteltävissä, että Askolan seurakunta voi toimia nykyisellä veroprosentilla eli 1,75. Samoin tulevan vuoden suunnitelmat puoltavat veroprosentin pitämistä ennallaan.

Kirkollisveron määrään vaikuttavat talouden yleisen kehityksen lisäksi veroperustemuutokset, työllisyystilanne, kirkollisveroprosentin suurus ja seurakunnan jäsenten ansiotulojen määrä sekä ansiotuloja saavien lukumäärä. Vaikka kokonaistalouden volyyymi alenee, ansiotason kasvu ja työttömyyden aleneminen tukevat kirkollisverotuottoa.

Askolan seurakunnan jäsenistössä on vähenemää toimintakaudella 2020. Jäsenvähennys tulee vaikutuksena näkymään aiempia vuosia nopeammin kirkollisveron tulokertymässä.

Jäsenmääräkehitystä

pvm	srk jäsenet	Kunnan väkiluku	% -osuus kunnan väestöstä
10.9.2020	3631	4918	73,8
30.6.2020	3654	4937	74,0
31.12.2019	3689		
29.10.2019	3709	4955	74,9
31.12.2018	3760	4980	75,5
31.12.2017	3820		

Vuoden 2020 kirkollisverokertymä on syyskuun tasolla 2% alentunut edelliseen vuoteen nähden. Kertymä oli 1-9/2019 yhteensä 682 307,00 euroa ja samalla jaksolla tänä vuonna 688 136 euroa.

Verohallinnon tiedotteen mukaan tuloveroeristä ennakonpidätykset palkoista yms. kasvoivat valtakunnallisesti (+4,5 %). Kasvua edistivät erityisesti kilpailukyky sopimuksen lomarahaleikkauksen päättymisen sekä ilmoitettujen ennakonpidätysten kertyminen aiempaa paremmin ajallaan.

LAVA: on vaikutusta lapsiin ja nuoriin seurakunnallisen toiminnan takaamisena

TJ § 15

Päätösesitys:

Taluspäällikkö esittää, että keskustellaan Askolan seurakunnan vuoden 2021 veroprosentista ja päätetään esittää kirkkoneuvostolle kirkollisveroprosentiksi 1,75.

Päätös:

Päätettiin esityksen mukaisesti.

KN § 39 Päätösesitys:
Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle vuoden 2021 kirkollisveroprosentiksi 1,75.
Päätös:
Päätettiin esityksen mukaisesti.

KV § 22 Päätösesitys:
Kirkkovaltuusto päättää vuoden 2021 kirkollisveroprosentiksi 1,75.
Päätös:
Päätettiin esityksen mukaisesti.

MUUT JA ILMOITUSASIAT

KV § 23 Kokouspäivämääriä
- Tulevaisuustyöskentely la 10.10.2020
- kirkkoneuvosto to 12.11.2020 kello 18
- kirkkovaltuusto to 3.12.2020 kello 18

KOKOUKSEN PÄÄTÖS

KV § 24 Päätösesitys:
Puheenjohtaja päättää kokouksen ja antaa tiettäväksi pöytäkirjan liitteeksi tulevan valitusosoituksen liitteineen.
Päätös:
Päätettiin esityksen mukaisesti kello 19:34.